



“
ÇELİĞİN GÜCÜNDEN,
ESTETİĞİN ZARAFETİNDEN
GÜVENLİ YAŞAMI YENİDEN TANIMLIYORUZ.
”





11 BLOK

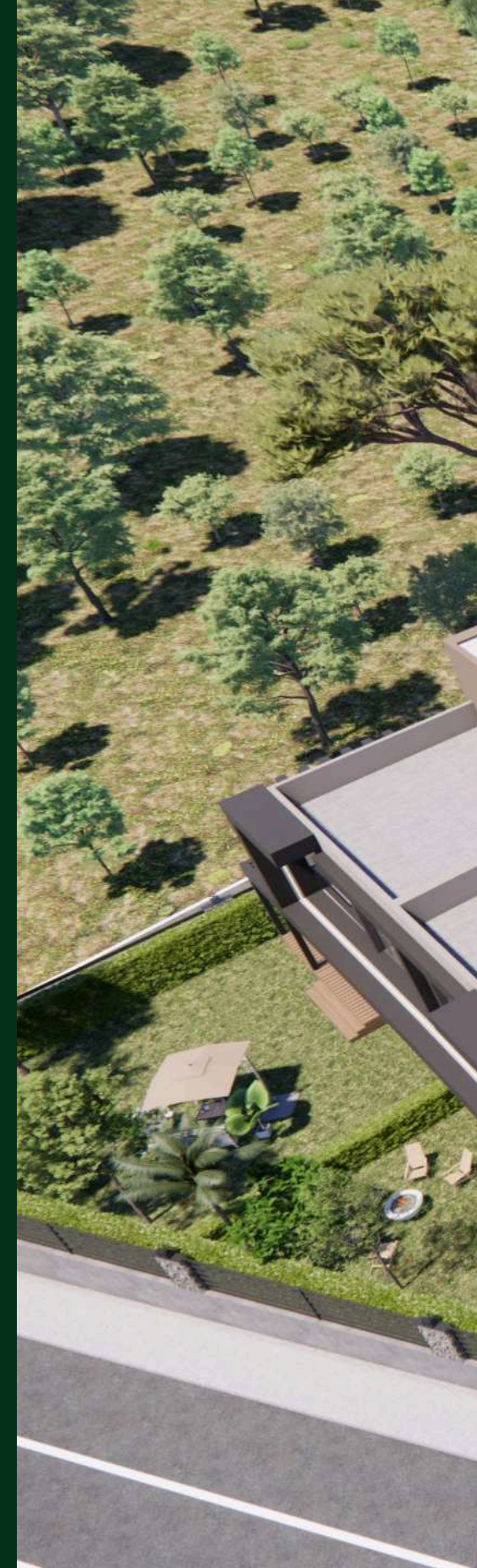
TOPLAM 13 VİLLA



8 DUBLEKS VİLLA



5 TRIPLEKS VİLLA





Dubleks

Çelik yapıların gücüyle tasarlanmış dubleks villalar, geniş ve aydınlık iç mekanlar sunuyor. Her iki katta da özenle oluşturulan yaşam alanları, konforu ön planda tutarken, çağdaş bir yaşam tarzı sağlıyor. Çelik konstrüksiyonun sağladığı üstün dayanıklılık, güvenliğinizi garanti altına alırken, dubleks yapının işlevsel düzeni hayatınızı kolaylaştırıyor. Bu villalar, yaşam alanınızı genişletirken sağlamlık konusunda içinizi rahat tutuyor. Hayalinizdeki güvenli evi keşfetmek için doğru zaman!







Yaşam alanlarınızı ikiye katlayın, sağlamlığınızı garantileyin.

Dubleks villa

Zemin Kat.

- Salon ve Açık Mutfak
- Pişirim Odası
- Misafir Yatak Odası (Ebeveyn Banyolu)
- Misafir WC
- Yarı Kapalı Teras
- Vestiyer Odası

Kat 1.

- 2 Çocuk Odası
- 1 Genel Banyo
- Ebeveyn Odası
(Giyinme Odası, Sauna, Hamam, Ebeveyn Banyosu)

Teras Katı

İkiz Dupleks Villa

Zemin Kat.

- Salon ve Açık Mutfak
- Pişirim Odası
- Misafir Yatak Odası (Ebeveyn Banyolu)
- Misafir WC
- Yarı Kapalı Teras
- Vestiyer Odası

Kat 1.

- 2 Çocuk Odası
- 1 Genel Banyo
- Ebeveyn Odası
(Giyinme Odası, Sauna, Hamam, Ebeveyn Banyosu)

Teras Katı





Tripleks

Tripleks villalar, her katında farklı bir yaşam deneyimi sunarak alanı tamamen yeniden keşfetmenizi sağlıyor. Üç kat boyunca geniş ve modern iç mekanlar, konforunuzu arttırırken lüks bir yaşam ortamı oluşturuyor. Çelik yapının sağladığı dayanıklılık, bu tasarımın güvenliğini pekiştiriyor ve her ihtimale karşı güçlü bir yapı sunuyor. Ferah, estetik ve uzun ömürlü bir yaşam alanı arayanlar için ideal olan bu villalar, hayalinizdeki evi gerçeğe dönüştürüyor. Sizin için tasarlanmış olan bu benzersiz yaşam alanını keşfetmeye hazır olun!







Üç kat lüks, üç kat konfor, çelikle güvence altında!

T

Tripleks villa

Zemin Kat.

- Salon ve Açık Mutfak
- Pişirim Odası
- Misafir Yatak Odası (Ebeveyn Banyolu)
- Misafir WC
- Yarı Kapalı Teras
- Vestiyer Odası

Kat 1.

- 2 Çocuk Odası
- 1 Genel Banyo
- Ebeveyn Odası
(Giyinme Odası, Ebeveyn Banyosu)

Kat 2.

- Ebeveyn Yatak Odası
(Giyinme Odası, Sauna, Hamam, Ebeveyn Banyosu)
- Giyinme Odası
- Hamam & Sauna
- Ebeveyn Banyosu

Teras Katı

İkiz Tripleks Villa

Zemin Kat.

- Salon ve Açık Mutfak
- Pişirim Odası
- Misafir Yatak Odası (Ebeveyn Banyolu)
- Misafir WC
- Yarı Kapalı Teras
- Vestiyer Odası

Kat 1.

- 2 Çocuk Odası
- 1 Genel Banyo
- Ebeveyn Odası
(Giyinme Odası, Ebeveyn Banyosu)

Kat 2.

- Ebeveyn Yatak Odası
- Giyinme Odası
- Hamam & Sauna
- Ebeveyn Banyosu
(Giyinme Odası, Sauna, Hamam, Ebeveyn Banyosu)

Teras Katı





Zemin Kat

Zemin katta giriş ferahlığı, yüksek tavan ve aynalarla sağlanırken, merdiven altında peyzaj çalışması şık ve nefes alınacak bir bölüm oluşturuyor. Açık plan anlayışıyla ev daha samimi ve sıcak bir karşılama sunuyor. Aynı zamanda gelen misafirler üst kattaki mahremiyet alanına saygı adına zemin katta ağırlanıyor.



Salon







Mutfak & Salon



Salon & Mutfak



Piřirme Odası

Yaşam Alanı

Zemin katta, geniş ve ferah bir salon, aileniz için rahat bir yaşam alanı sunuyor. Üst düzey işlevselliğiyle öne çıkan açık mutfak ise, şıklığı ve kullanım kolaylığıyla yemek hazırlamayı keyifli hale getiriyor. Her iki alan, bir arada estetik ve konforu en üst düzeye taşıyor.

Zemin Katlar Ortak Yaşam Alanlarıdır.

Zemin Kat

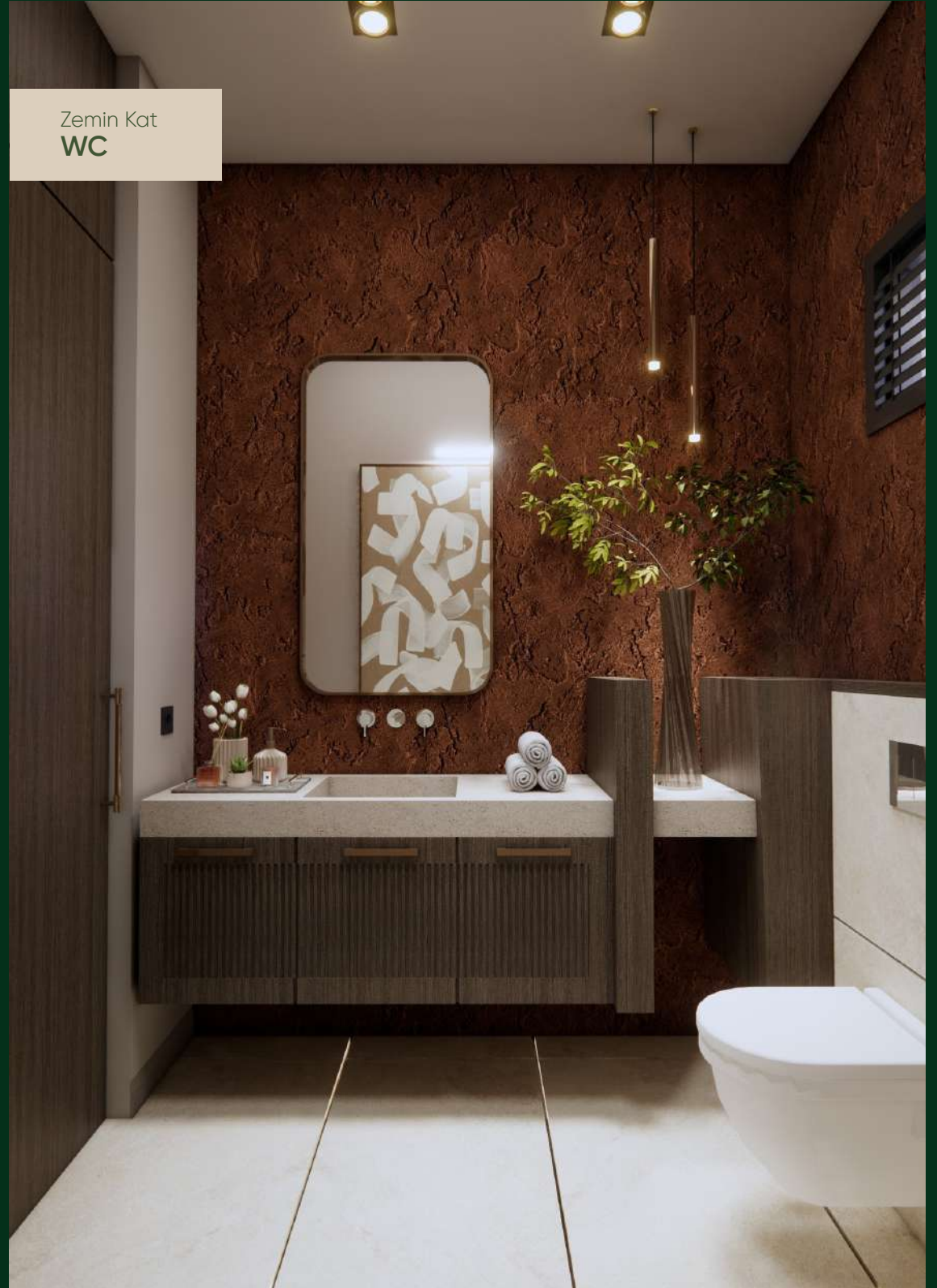
Modern tasarımı ve kaliteli detaylarıyla dikkat çeken bu alanlar, misafirlerinize konforlu bir kullanım sunarken evinizin estetik çizgisini tamamlıyor. Ferah ve ergonomik düzenlemeler sayesinde her ziyaretinizde pratik bir deneyim sağlıyor.

Zemin Katta:

- Salon ve açık mutfak
- Pişirim odası
- Ebeveyn banyolu misafir yatak odası
- Misafir Wc
- Vestiyer Odası
- Yarı kapalı teras

Hem dubleks hem tripleks villalarımızda bulunur.

Zemin Kat
WC



Zemin Kat
Yatak Odası



Zemin Kat
Misafir Odası Banyosu



Zemin Kat
Yatak Odası



1. Kat

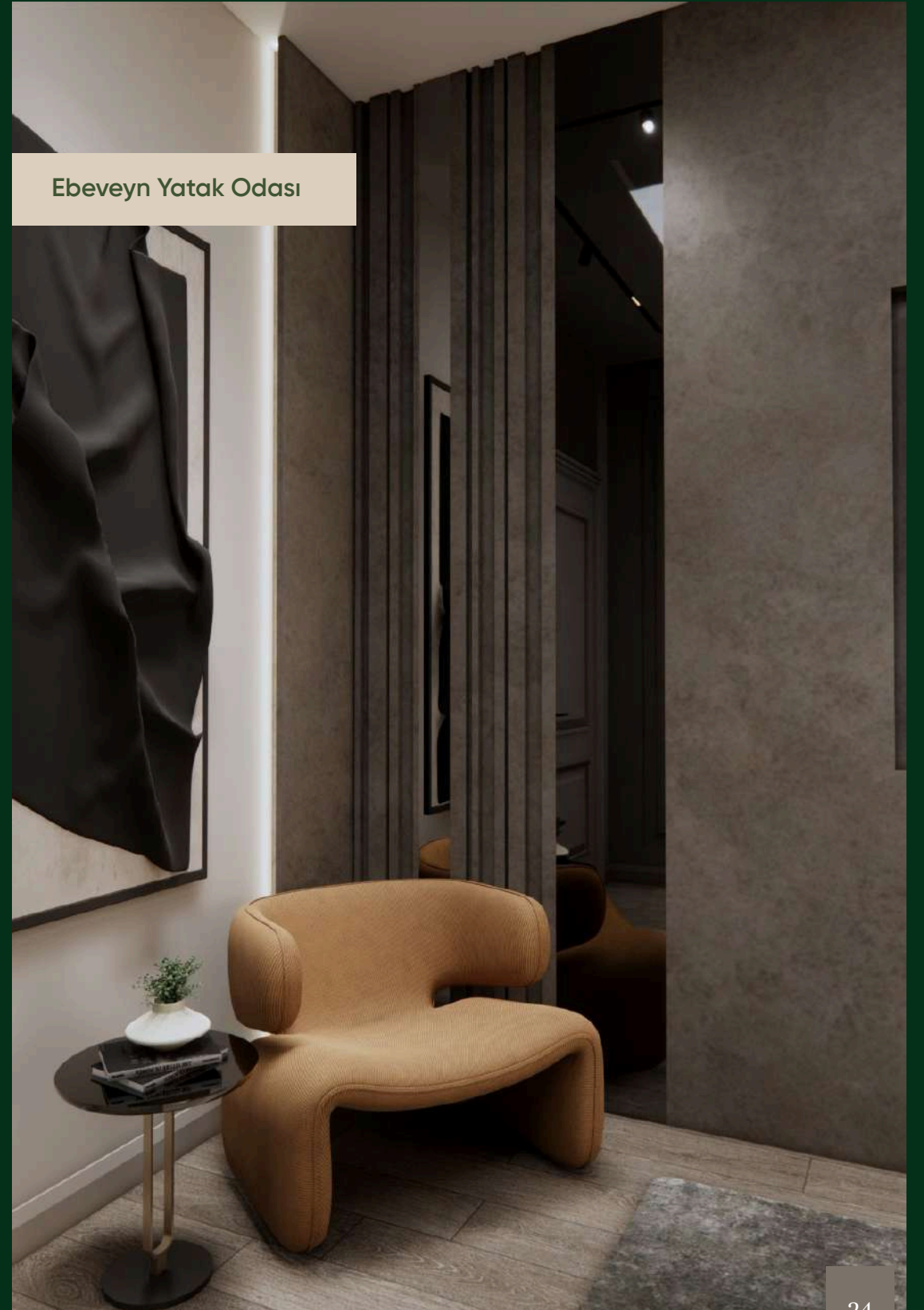
Ebeveyn yatak odası ve giyinme odasıyla eşsiz bir düzen sunan bu villa, kullanım kolaylığı sağlayan depolama alanlarıyla dikkat çekiyor. Fonksiyonel planıyla düzenli ve rahat bir yaşam alanı yaratıyor. Yatak odası ve giyinme odası arasındaki bağlantı, günlük yaşamı daha pratik hale getiriyor.

- 2 Adet Çocuk Odası
- 1 Adet Genel Banyo
- 1 Adet Ebeveyn Odası
(Giyinme odalı, Hamam, Sauna)

Not: Tripleks ortak katlardaki ebeveyn banyolu odada hamam sauna yoktur. Son katta mevcuttur.

Ebeveyn Yatak Odası





Ebeveyn Yatak Odası

Ebeveyn Giyinme Odası





Ebeveyn Banyo



Ebeveyn Banyo

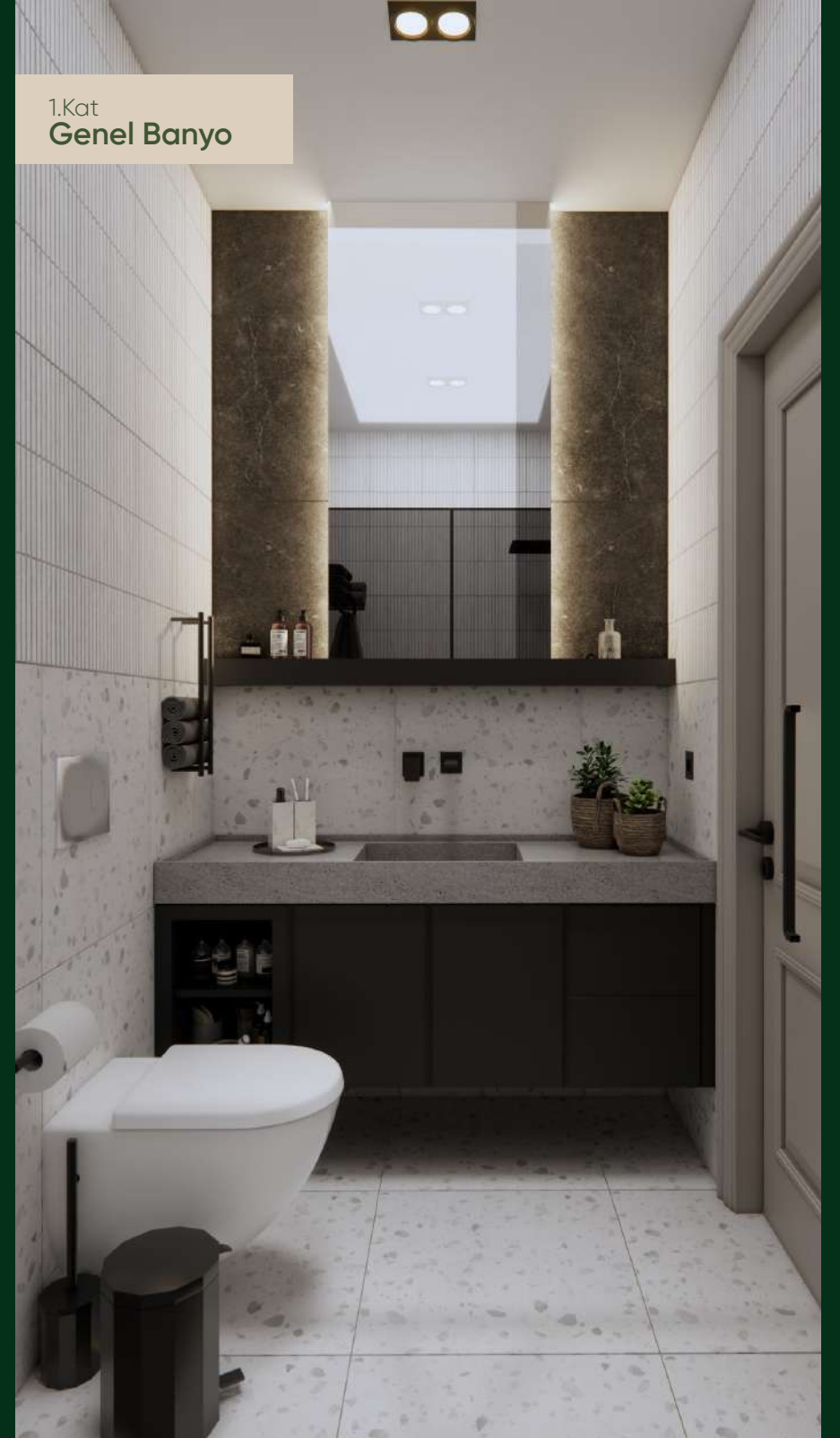


Giyinme Odası

1.Kat
Çocuk Odası



1.Kat
Genel Banyo



1.Kat
Çocuk Odası



Projemizdeki iki geniş çocuk odası, çağdaş bir yaklaşım ve çalışma alanlarıyla çocukların ihtiyaçlarına göre şekillendirildi. Her odada, yaratıcı ve verimli kullanım alanları, çocukların rahatça çalışıp eğlenebileceği şekilde oluşturuldu. Aynı katta yer alan genel banyo ise, aileye rahatlık sağlayacak detaylarla tasarlandı.

2.Kat

Villamızın ikinci katındaki suit konseptli yatak odası, rahatlatıcı bir atmosfer sunuyor. Zarif tasarımı ve estetik dokunuşlarıyla dingin bir yaşam alanı yaratırken, özel banyosu da rahatlığınızı en üst seviyeye çıkarıyor. Bu oda, her anı keyifli bir deneyime dönüştürüyor.

Ebeveyn Yatak Odası





Ebeveyn Yatak Odası



Ebeveyn Yatak Odası





Giyinme Odası



Giyinme Odası



Giyinme Odası

Clover Hill'deki ebeveyn yatak odası ve giyinme odası, mükemmel bir uyum içinde tasarlandı. Yatak odası geniş alanı ve doğal ışıkla sakin bir ortam oluştururken, bitişiğindeki giyinme odası, düzenli depolama çözümleri ve özenle seçilmiş detaylarla pratik bir alan sunuyor. Her iki oda da yaşam alanınıza rahatlık ve düzen getiriyor.

Ebeveyn Banyosu



Ebeveyn Banyosu



Ebeveyn Banyosu



Çalışma Odası



Çalışma Odası





Dubleks
Zemin Kat Planı



Dubleks
1. Kat Planı



Tripleks
Zemin Kat Planı



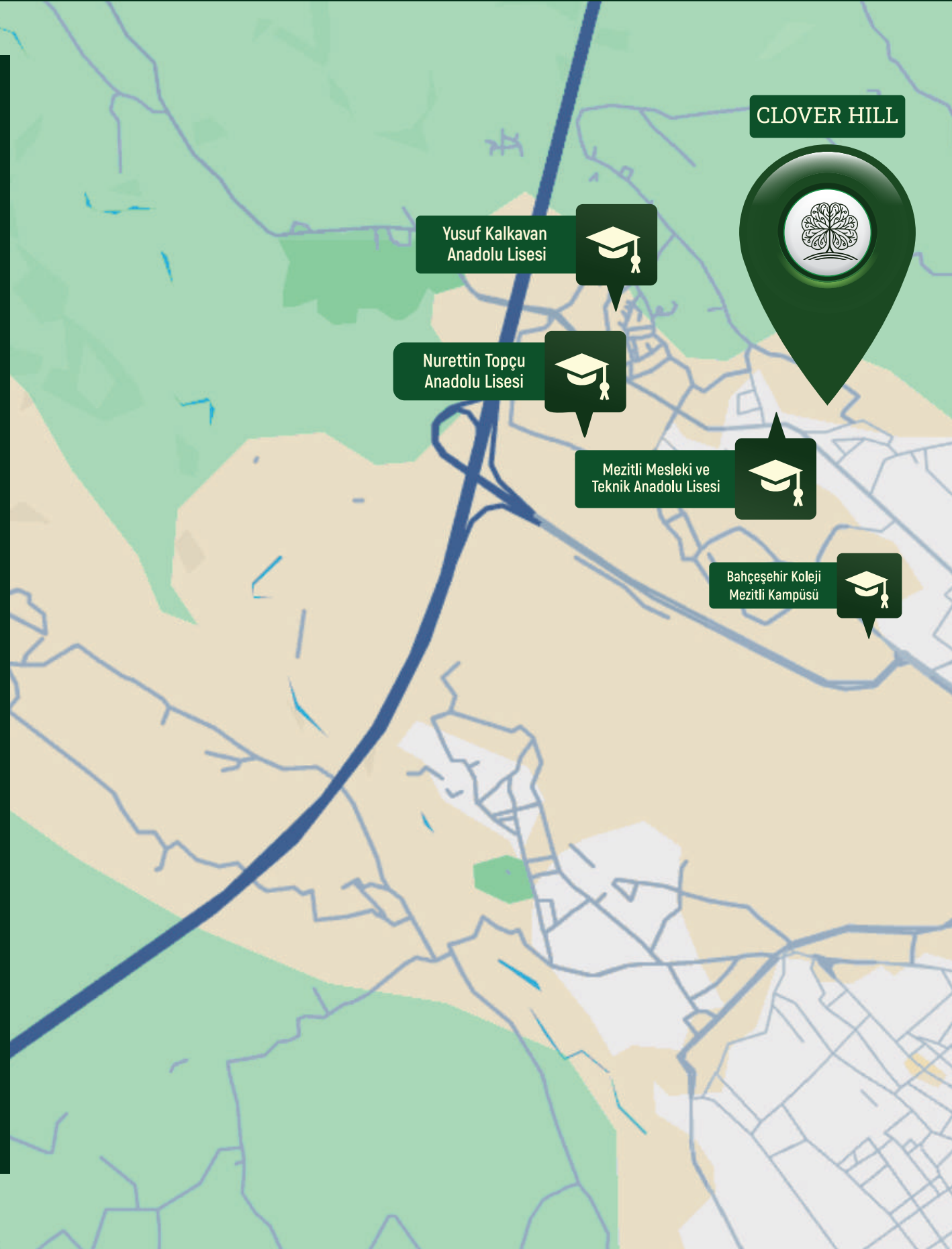
Tripleks
1. Kat Planı

Tripleks
2. Kat Planı



11 Blok, 13 Villa, 8 Dupleks, 5 Tripleks

- Soli Pompeipolis Antik Kenti6.2 Km
- Mersin Marina8.1 Km
- Mezitli Kültür Merkezi4.7 Km
- Sayapark Alışveriş Merkezi.....5.7 Km
- Forum Alışveriş Merkezi9.6 Km
- Medicalpark Hastanesi.....6.2 Km
- City Hospital4.8 Km
- Ortadoğu Hastanesi5.5 Km
- Mersin Üniversite Hastanesi.....8.1 Km
- Bahçeşehir Koleji1.7 Km
- Gelecek Koleji3.7 Km
- Yusuf Kalkavan Anadolu Lisesi1.1 Km
- İçel Anadolu Lisesi5.1 Km
- Mersin Üni. Yenişehir Kampüsü7.1 Km
- Otoban Kuyuluk Çıkışı1.3 Km





Mersin Marina



Sayapark AVM



Özel Mersin
Ortadoğu Hastanesi



Mezitli Belediyesi



Mezitli Belediyesi
Kültür Merkezi



Mersin Üniversitesi
Yenişehir Kampüsü



VM Medicalpark
Mersin Hastanesi



City Hospital



Gelecek Koleji



İçel Anadolu
Lisesi



Soli-Pompeiopolis
Antik Kenti



Soli-Pompeiopolis
Parkı





Uğurlu İnşaat Hafriyat Ltd. Şti. Yeni Mahalle
GMK Bulvarı 653/D Mezitli/MERSİN



0532 214 61 26



0535 059 90 77



www.ugurlu1insaat.com